



**GACETA MUNICIPAL**  
**H. AYUNTAMIENTO DE TEMOZÓN**  
**Órgano Oficial de Difusión del Municipio de Temozón, Yucatán.**



**Registro oficial: CJ-DOGEY-GM-071**

**AÑO 3, NÚMERO IX extraordinaria**

26 de septiembre 2023, Temozón, Yucatán, México.

# GOBIERNO MUNICIPAL DE TEMOZÓN YUCATÁN

## CABILDO 2021-2024

**C. Carlos Manuel Kuyoc Castillo**  
Presidente Municipal

**Lic. Teisi Rosalba Castillo Fernández**  
Síndica Municipal

**C. José Martín Poot Ciau**  
Secretario Municipal

**C. Leidy Rosalba Aguilar Mena**  
Regidora

**C. Wendy Patricia Cauich Ciau**  
Regidora

**C. Tirso Israel Mena Novelo**  
Regidor

**Lic. Gerardo Alonso Aguilar Díaz**  
Regidor

**Lic. Mareli Poot Dzahe**  
Regidora

**C. Leidy Marbella Pino Heredia**  
Regidora

**Lic. Jonny Santiago Kaul May**  
Regidor

**C. Lorena May Canche**  
Regidora

## Administración Municipal

**Lic. Leticia Kaul Uc**  
Presidenta del DIF municipal

**C. Teodoro Cahum Cupul**  
Tesorero Municipal

**Ing. Manuel Jesús Uc Cahum**  
Titular de la Unidad de Transparencia

**C. María Carolina Kuyoc Cohuo**  
Director del DIF municipal

**Lic. Rigel Alberto Sosa Manrique**  
Juez de Paz

**C. Félix Aguilar Avilez**  
Director de Seguridad Pública

**C. Wendy Guadalupe Ciau Uc**  
Directora de Atención Ciudadana

**C. Erick de Jesús Gómez Arceo**  
Director de Protección Civil

**C. Guadalupe del Rosario Canche Canul**  
Directora de servicios públicos, comisaría y agua potable

**Lic. José Armando Cupul Cobá**  
Director de Obras Públicas

**Lic. Sandra Dianela Poot Pool**  
Director de Salud

**C. Merly Pech Canche**  
Directora del Instituto de la Mujer

**C. Jaime Cen Noh**  
Director de Programas Sociales

**C. Jesús Baltazar Ay Estrella**  
Director de Cultura

**Prof. José Asunción Cámara Novelo**  
Director de Desarrollo Agropecuario

**C. -----**  
Director de Turismo

**C. Bacilio Pool Chan**  
Director de Deportes

**C. Angelica del Rosario Kantun Witz**  
Directora de Educación, RH y Archivo

**C. Manuel Antonio Mendez Ku**  
Director de SEJUVE

**C. Neidy Esmeralda Díaz Cen**  
Directora de Cultura del Agua

**Lic. Seidy Guadalupe Osorio Aguilar**  
Directora de Comunicación Social

**C. Eleuterio Coba Canche**  
Director de Nomenclatura

**C. Heidy Dorali Ciau Cen**  
Oficialía de partes

**C. Demetrio Cupul Canche**  
Subdirector de Desarrollo Agropecuario

**C. César Arceo Rosado**  
Subdirector de Seguridad Pública

**C. Juan Bautista Pool Pech**  
Subdirector de Obras Públicas

**C. -----**  
Subdirector de Primeros Auxilios

**C. -----**  
Subdirector de Cultura

**C. Ligia Mena Novelo**  
Subdirectora de Turismo

**Lic. Jorge Luis Pech Can**  
Subdirector de Deportes

**C. Fausto Cauich Pool**  
Subdirector de Limpieza

**C. Feliciano Can Kuyoc**  
Comisario Municipal de Hunuku

**C. Nemesio Coronado**  
Comisario Municipal de Nabalám

**C. Antonio Mena Ciau**  
Comisario Municipal de X-Uch

**C. Jorge Ku Xooc**  
Comisario Municipal de Santa Rita

**C. Benjamín Ku Mukul**  
Comisario Municipal de Yokdzonot Presentados

**C. William Chan Chan**  
Comisario Municipal de Ek-balam

**C. Alfonso Aguilar Canche**  
Comisario Municipal de Actuncoh

**C. Blanca Nieves Hoil Balam**  
Comisario Municipal de Dzalbay

**C. Angel Chuc Suaste**  
Comisario Municipal de X-tut

# CONTENIDO

LICITACIÓN PÚBLICA .....	3
CONVOCATORIA No. 04-2023 .....	3



H. AYUNTAMIENTO DE TEMOZÓN, YUCATÁN  
2021-2024

**LICITACIÓN PÚBLICA**  
**CONVOCATORIA No. 04-2023**



En observancia al párrafo primero del artículo 107 de la Constitución Política del estado de Yucatán, Artículo 164 de la Ley de Gobierno de los Municipios de Estado de Yucatán y de conformidad con los artículos 25, 28, 35 y 38 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, y dentro del programa de obras y prestación de servicios públicos, previstos en el presupuesto correspondiente al año 2023, el Ayuntamiento de Temozón, convoca a las personas físicas y/o morales que cuenten con la experiencia, capacidad técnica y económica, disponibilidad de la maquinaria y el equipo necesarios y suficientes, a participar en la licitación a base de precios unitarios y tiempo determinado que se describe a continuación:

No. de licitación	Nombre de la obra	Ubicación	Duración días calendario	Capital contable mínimo requerido
FISM- R33-085- 009-2023-LP	CONSTRUCCION DE CUARTO DORMITORIO EN TEMOZON LOCALIDAD DE TEMOZON: ASENTAMIENTO TEMOZON (13) CONSTRUCCION DE SANITARIOS CON BIODIGESTOR EN TEMOZON LOCALIDAD TEMOZON ASENTAMIENTO TEMOZON (10) Y CONSTRUCCION DE CUARTO PARA COCINA EN TEMOZON LOCALIDAD TEMOZON ASENTAMIENTO TEMOZON (17)	MUNICIPIO DE TEMOZÓN, YUCATÁN	60 DÍAS	\$1'550,000.00
<b>Visita de obra y Junta Aclaratoria</b>	<b>Fecha límite de inscripción</b>	<b>Apertura de proposiciones Técnica-Económica</b>	<b>Fallo</b>	<b>Inicio programado</b>
04 DE OCTUBRE DE 2023 10:00 HRS.	29 DE SEPTIEMBRE DE 2023	11 DE OCTUBRE DE 2023 10:00HRS.	12 DE OCTUBRE DE 2023 10:00 HRS.	14 DE OCTUBRE DE 2023

**REQUISITOS DE INSCRIPCIÓN**

- Deberá presentarse solicitud de inscripción señalándose el número de licitación y el nombre de la obra en que pretende participar, en el período mencionado en el recuadro; para que se autorice su inscripción y pago, en las oficinas del H. Ayuntamiento de Temozón.
- Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en el supuesto que se indica en la fracción IV del artículo 35 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán.
- Documentación legal:
  - Constancia de Situación Fiscal (Cédula de Identificación Fiscal) ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con fecha de emisión no mayor a 1 meses.
  - Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales con fecha de emisión no mayor a 1 mes
  - Documentación que compruebe el capital contable mínimo requerido (Declaración semestral 2023 o estados financieros con anexos al 31 de mayo de 2023 firmado en todas sus hojas por el contador que los emite anexando copia de la cedula profesional del mismo)
  - Si se trata de personas morales, copia del acta constitutiva, en su caso copia certificada de la(s) modificación(s) y poder notarial con datos de inscripción en Registro Público, del representante con facultades suficientes para comprometer a su representada. En caso de personas físicas presentar acta de nacimiento y copia de su identificación.
  - Documentación que compruebe la capacidad técnica del interesado y su experiencia previa en obras similares (relación de contratos ejecutados).
  - Relación de contratos en vigor que tengan celebrados tanto con la administración pública como con particulares indicando el importe y avance correspondiente, o en su caso una carta expresando la carencia de los mismos.
- Copia del recibo de pago por el costo de las bases de la licitación.
- Copia del registro del padrón de contratistas del Gobierno del Estado de Yucatán 2023.

**INFORMACIÓN SOBRE EL CONCURSO**

- El costo de las bases de la licitación será de \$ 1,500.00 (Son: Un Mil Quinientos Pesos 00/100 M.N.) en efectivo, este pago se efectuará en la Tesorería Municipal de Temozón, Yuc., Previa revisión y aprobación de los requisitos solicitados en esta convocatoria por la Dirección de Obras Públicas.
- La inscripción se llevará a cabo en las oficinas de la Presidencia Municipal del H. Ayuntamiento de Temozón ubicado en el Palacio Municipal de Temozón, Yucatán, en el período mencionado en el recuadro de 10:00 a 13:00 horas.
- Visita de Obra y Junta Aclaratoria: Serán en los días y horas señaladas, y cuyo punto de reunión serán en las mismas oficinas indicadas para la inscripción.
- Apertura de proposiciones: Serán en los días y horas señaladas, en las oficinas indicadas con anterioridad.

5. - El idioma en que deberá presentar la proposición será: español.
6. - La moneda en que se deberá presentar la proposición será: peso mexicano.
7. - No se podrán subcontratar partes de la obra.
8. - Las condiciones de pago son: por unidad de trabajo terminado en estimaciones cada 15 días.
- 9.- Ninguna de las condiciones establecidas en las bases de licitación, así como las proposiciones presentadas por los licitantes, podrán ser negociadas.
- 10.- Fallo: Serán en los días y horas señaladas, en las oficinas indicadas con anterioridad
- 11.- Anticipo: Se otorgará un anticipo del 30% del importe del contrato para inicio de obra y para la compra de materiales y/o producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que se instalen permanentemente y demás insumos; para otorgar este anticipo será requerimiento indispensable presentar la Fianza del Anticipo y Cumplimiento del Contrato.
- 12.- El inicio programado será el indicado en el recuadro; aún si no ha recibido el pago del anticipo.

#### **CRITERIOS**

1. - No se permitirá la inscripción a la licitación a aquellas empresas que tengan, al momento de la inscripción un atraso mayor al 10% en tiempo, por causas imputables a ellas mismas en cualquier contrato celebrado con los sujetos obligados; siendo estos los señalados en el artículo 1 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán.
2. - Los criterios generales para la adjudicación del contrato serán: con base en lo establecido en el artículo 43 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán, y en el artículo 33 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Estado de Yucatán, el contrato se adjudicará a la empresa que entre los licitantes, reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por el Ayuntamiento de Temozón, y garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y la ejecución de la obra; así como a quién presente la proposición solvente que resulte económicamente más conveniente para el Ayuntamiento.
3. - La Dirección de Obras Públicas del Ayuntamiento Convocante, efectuará un análisis detallado desde el punto de vista técnico y económico de las propuestas que reúnan las condiciones legales y garanticen satisfactoriamente el cumplimiento del contrato, del cual emitirá un dictamen que servirá de fundamento para el fallo. Si una vez considerados los criterios anteriores resultare que dos o más proposiciones satisfacen los requerimientos de la convocante, el contrato se adjudicará a quién presente la propuesta económica más baja. Contra la resolución que contenga el fallo, el postor podrá inconformarse en los términos del artículo 107 de la Ley de Obra Pública y Servicios Conexos del Estado de Yucatán.

Temozón, Yucatán, México a 26 de septiembre de 2023.

(RÚBRICA)

**C. Carlos Manuel Kuyoc Castillo**  
Presidente Municipal de Temozón, Yuc.

(RÚBRICA)

**C. José Martín Poot Ciau**  
Secretario Municipal de Temozón, Yuc.



Responsable de la gaceta municipal:

ING. MANUEL JESUS UC CAHUM

Temozón, Yucatán, México.  
Calle 10 entre 11 y 13, colonia Centro.  
Tel. 985-855-0560  
Correo institucional: [temozon@municipiotemozon.com.mx](mailto:temozon@municipiotemozon.com.mx)